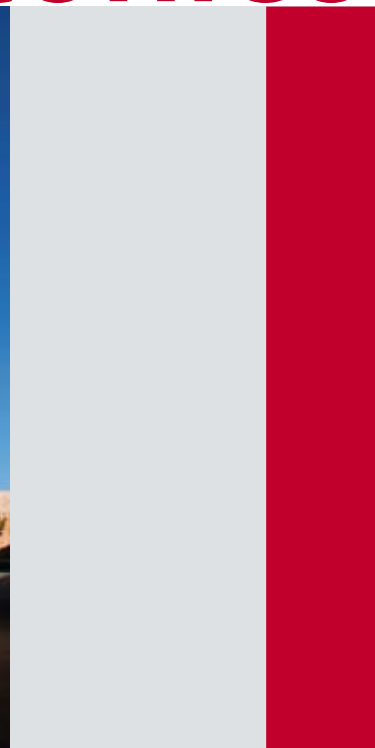


INDAGSA
HORMIGÓN ARQUITECTÓNICO

Hormigón Arquitectónico





150 viviendas de VPO en Alcobendas, Madrid



484 viviendas Residencial "La Rambla" en Coslada, Madrid



Tras varias décadas de diseño y realización de estructuras prefabricadas se crea el Sistema INDAGSA, un Sistema de Construcción Industrializado que permite diseñar y llevar a cabo su aplicación de forma particular en cada proyecto.



182 VPOOAC en Arroyomolinos, Madrid



Comisaría en Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Centro de Transfusiones de la Comunidad de Madrid



Centro de Salud de Sevilla



Centro Cívico "San Nicasio", Leganés, Madrid

Ingeniería y Fabricación

INDAGSA, fue fundada en 1992, con una clara vocación de Empresa de Ingeniería y Fabricación. Desde entonces, y tras la experiencia adquirida por sus fundadores durante varias décadas de diseño y realización de estructuras prefabricadas para todo tipo de edificación, se crea el **Sistema INDAGSA**, un sistema de construcción industrializado cuya evolución constante ha permitido diseñar y llevar a cabo su aplicación de forma particularizada para cada Proyecto, de modo que se optimiza el empleo combinado de elementos industrializados de hormigón, con soluciones "in situ" y soluciones tradicionales.

La versatilidad del Sistema ha permitido su aplicación en todo tipo de edificación: viviendas de cualquier tipología y altura, edificios singulares, centros de salud, colegios, oficinas, edificación industrial, etc.

Durante este tiempo, en INDAGSA se ha formado un sólido equipo humano, que desarrolla la Ingeniería del Proyecto de Ejecución, el diseño y fabricación de los elementos prefabricados y su montaje en obra, de manera que queda garantizado, tanto el correcto empleo del Sistema, como su adecuación a los requisitos arquitectónicos.

INDAGSA es miembro fundador de la Asociación Nacional de Fabricantes de Fachadas de Hormigón Arquitectónico (ANFHARQ) que desarrolla su actividad dentro de ANDECE (Asociación Nacional de Derivados de Cementos). Además INDAGSA dispone de un Documento de Identidad Técnica (DIT) específico para su Sistema, concedido por el Instituto Eduardo Torroja de Ciencias de la Construcción.

También disponemos de los sellos de calidad AENOR ISO 9000, IQNET, CERNE PRL Y CERNE OSHAS 18001.





99 viviendas en Urb. Soto del Henares, Torrejón de Ardoz, Madrid



393 Viviendas Residencial "Pinar de Bergamín", Madrid

El Sistema INDAGSA

Los elementos industrializados empleados en el Sistema INDAGSA son paneles de hormigón armado arquitectónico previstos para trasdosar, portantes o autoportantes, forjados prefabricados, con autorización de uso, elementos lineales estructurales y elementos singulares

El sistema constructivo INDAGSA se basa en la combinación de elementos prefabricados de hormigón con estructura "in situ". Es un sistema de prefabricación abierta, puesto que permite combinarse con otros sistemas constructivos tradicionales.

Los elementos industrializados empleados en el Sistema son paneles de hormigón armado arquitectónicos previstos para trasdosar, portantes o autoportantes, forjados prefabricados con autorización de uso, elementos lineales estructurales, y elementos singulares.

Hay que destacar el empleo de los paneles portantes como elementos con una doble función: estructural y de cerramiento. La unificación de las dos funciones en un solo elemento disminuye sensiblemente el plazo total de la obra, ya que se realiza la ejecución de la estructura a la misma vez que la del cerramiento de fachada y muros interiores de núcleos de escalera, ascensores y servicios.

Las uniones del Sistema INDAGSA son del tipo "junta seca", puesto que éstas se realizan con anclajes soldados, lo que confiere rigidez instantánea a la planta del edificio recién ejecutada. Esto proporciona gran rapidez de montaje y ejecución en obra.

Al estar previsto para trasdosar, las características internas del edificio son totalmente tradicionales, no apareciendo en ningún momento hormigón visto en el interior de la vivienda.

La aplicación de uno o varios de estos elementos dependerá de cada proyecto en particular, pero siempre obteniéndose edificaciones con las siguientes ventajas frente a construcciones tradicionales:

- Proyecto totalmente definido antes del inicio de la construcción.
- Disminución significativa del plazo total de la obra.
- Mayor relación superficie útil/superficie construida.
- Excelente calidad de la fachada y bajo coste de mantenimiento.
- Seguridad en la ejecución.
- Competitividad en costes.



Ventajas del Sistema

El Sistema INDAGSA presenta ventajas importantes para cada agente que intervenga en cualquier proyecto de edificación:

Para el proyectista

- Sistema experimentado, con simplicidad de aplicación en la redacción del proyecto.
- Libertad de diseño.
- Disponibilidad de un Equipo Consultor de Ingeniería especializado que se responsabiliza del desarrollo, cálculo estructural, diseño de elementos, dibujo y asesoramiento técnico durante la ejecución de obra.
- Documentación que avala su calidad e idoneidad de uso.
- Control absoluto de las dimensiones definidas en el Proyecto.
- Garantía del Control de Calidad del producto.

Para el constructor

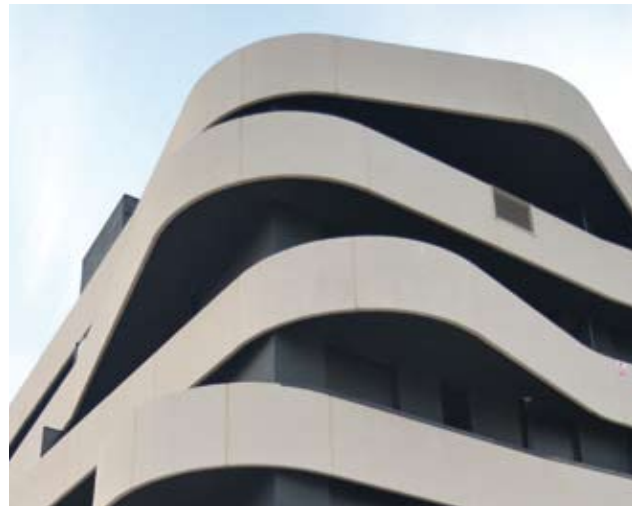
- Disponer de un proyecto definido que evita las demoras por tomas de soluciones, mejorando los plazos de ejecución.
- Conocimiento exacto de costo y tiempo de montaje que garantizan los plazos de ejecución.
- Disminución de los plazos absolutos de obra.
- Bajo costo y disminución de siniestralidad.
- Facilidad de programación del resto de oficios en obra.

Para el promotor

- Conocimiento, desde el principio, del costo del conjunto estructura-cerramiento.
- Disminución del plazo total de ejecución.
- Garantía total de calidad y bajo costo de mantenimiento.
- Calidad final del producto resultante.

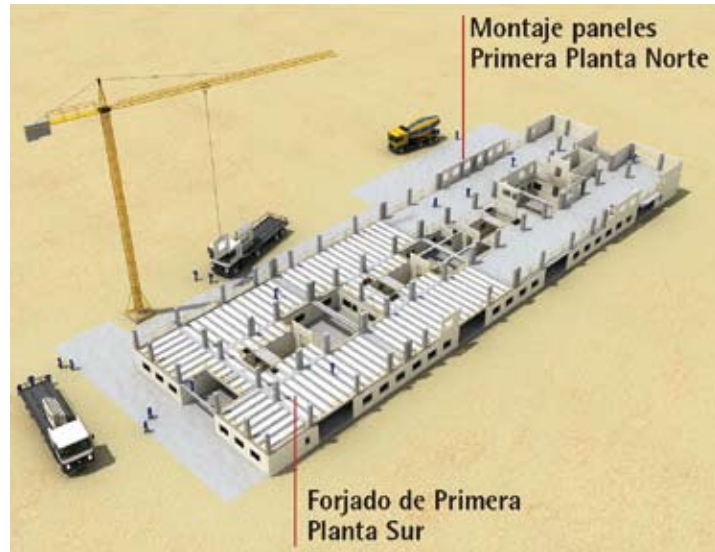
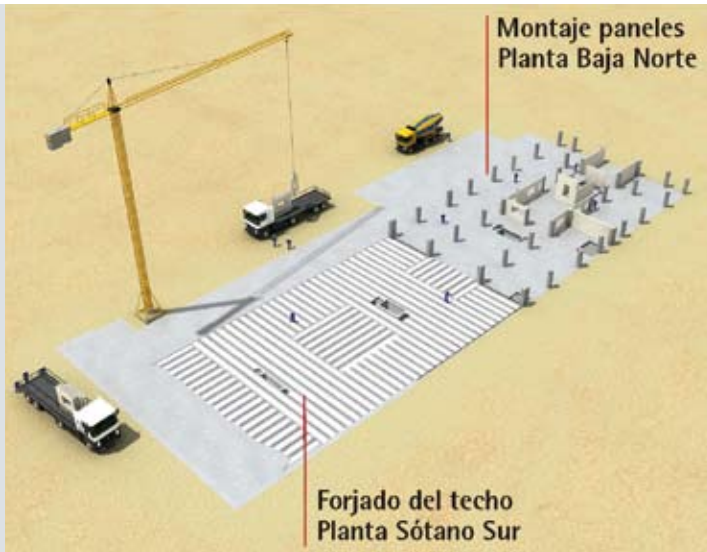
Para el usuario

- Producto final de gran calidad de acabados.
- Facilidad de mantenimiento y conservación.
- Acabados interiores tradicionales sin presencia ni contacto directo con los elementos de hormigón.



44 viviendas de la EMV en C/Antonio Gades, Ensanche de Vallecas, Madrid

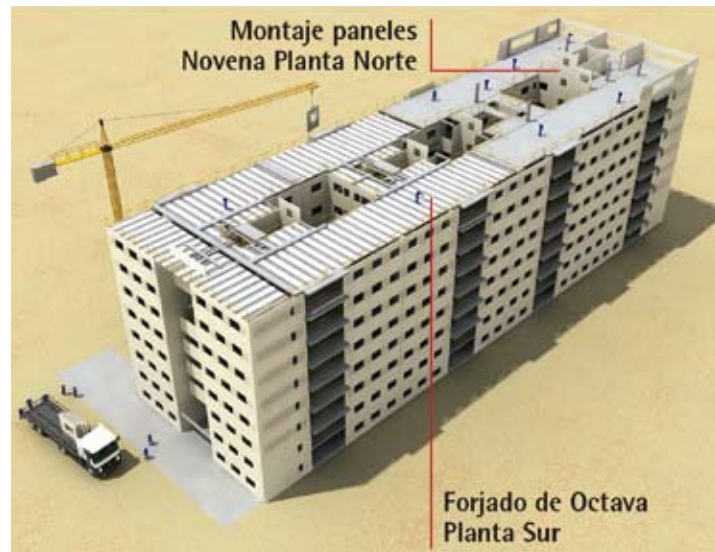
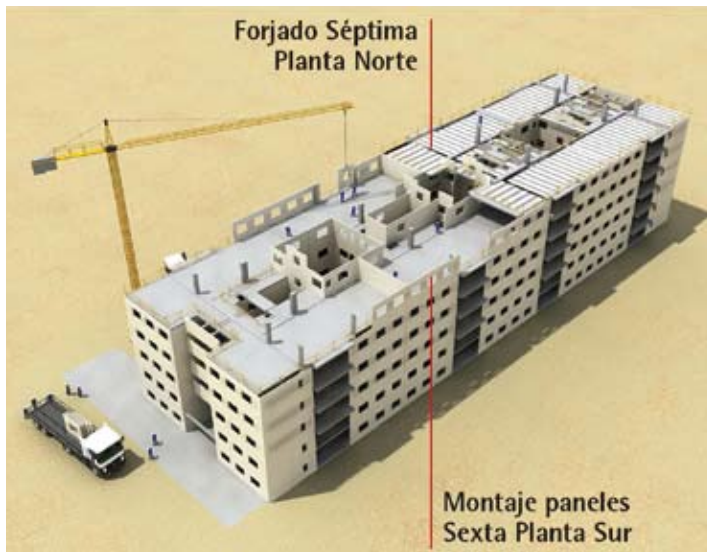
El proceso constructivo



1ª Semana



4ª Semana

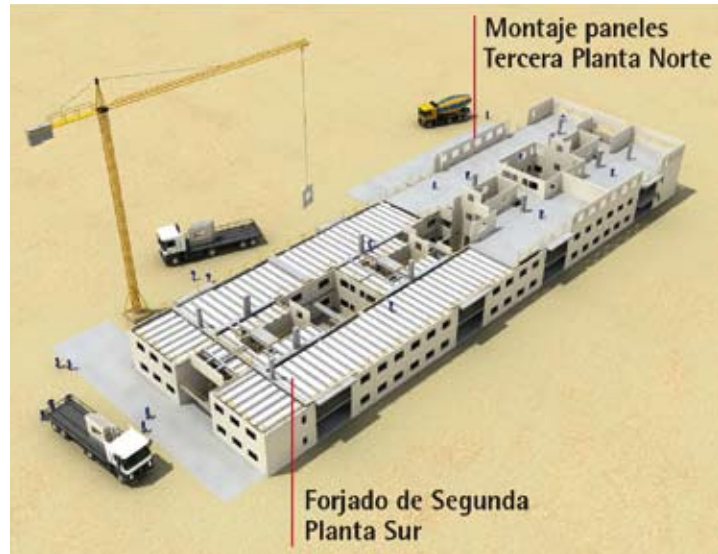
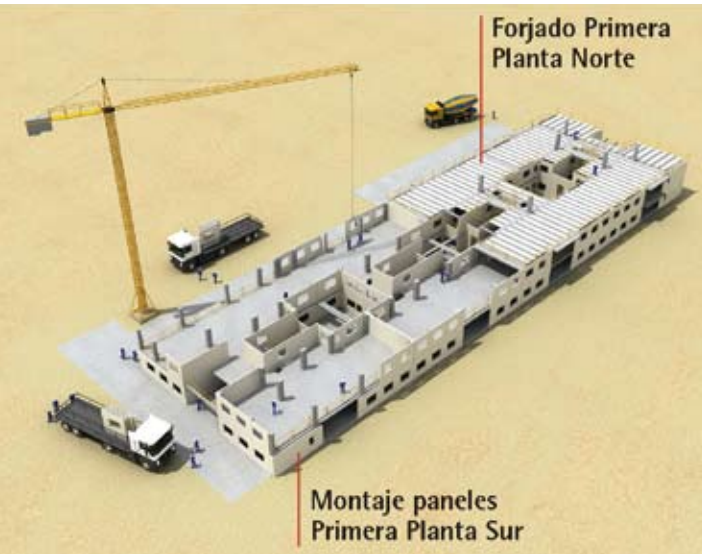


13ª Semana



15ª Semana

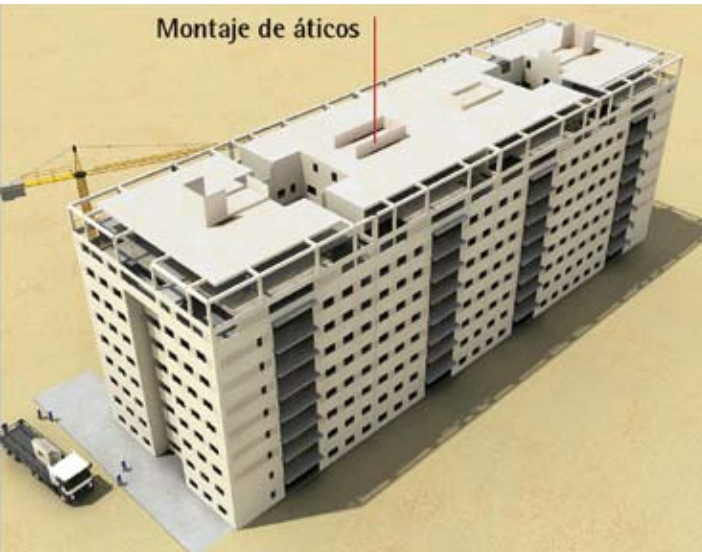




5ª Semana



7ª Semana



16ª Semana



Edificio Terminado



CEIP "Els Hostalets" de Pierola, Barcelona



Premios y menciones

INDAGSA y sus clientes han recibido en estos años premios de reconocimiento a su Sistema. Entre los más destacados, se encuentran:

192 Viviendas en Alcobendas, Madrid

Arquitecto: *D. Manuel de las Casas*

- Finalista premio Manuel de la Dehesa.
- Obra incluida por la Cuarta Bienal de Arquitectura española entre los 24 mejores Edificios construidos en el último Bienio.
- Premio Calidad ARQUITECTURA Y VIVIENDA. Año 1997. Comunidad de Madrid.
- Premio Calidad a la Estética.
- Premio Calidad a las Soluciones de Vivienda.

Centro Universitario de Ciencias de la Salud, La Coruña

Arquitecto: *D. Manuel de las Casas*

- Premio Nacional de Arquitectura. Año 1999 (Consejo Superior de Arquitectos y Ministerio de Cultura).
- VII Edición COAG de Arquitectura: Mejores Edificios de nueva Planta. Año 1998.

153 Viviendas de Protección Oficial en Parque Loranca, Ciudad Jardín, en Fuenlabrada, Madrid

Arquitecto: *D. Andrés Perea Ortega*

- Premio Calidad de las Soluciones de Vivienda - MENCIÓN. Año 1997
Otorgado por la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de la C.A.M.

Centro Alto Rendimiento Deportivo, Madrid

Arquitecto: *D. Juan José Medina*

- Premio de Urbanismo, Arquitectura y Obra Pública del Ayuntamiento de Madrid. Año 1997
Primer premio al Edificio de Nueva Planta.

28 Viviendas para la EMV Virgen del Rosario en Vallecas, Madrid

Arquitectos: *Beatriz Matos Castaño y Alberto Martínez Castillo*

- Primer Premio: Calidad, Arquitectura y Viviendas 2000. Comunidad de Madrid. Abril 2000.
- Segundo premio: FAD de Arquitectura e Interiorismo 1999. Apartado de Arquitectura.
FAD (Fomento de las Artes Decorativas). Barcelona. Año 1999.



Edificio de oficinas de Grupo Ortiz en Ensanche de Vallecas, Madrid



76 Viviendas en el Encinar de los Reyes, Madrid

Arquitectos: M^a José Aranguren y Marta Maíz

- Premio de Urbanismo, Arquitectura y Obra Pública del Ayuntamiento de Madrid (1999).
Primer premio al Edificio de nueva Planta.
- Premio Comunidad de Madrid 2001, a la “Mejor Solución de Viviendas”. Año 2001.
- Mención Especial Premio C.O.A.M. Organizada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid. Año 2001.
- Selección en la IV Bienal de Arquitectura Española (2001), organizada por el Ministerio de Obras Públicas, Transporte y Medio Ambiente y el Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España. Año 2001.

Residencial “Los Madroños”, Parc. 4.1.1. PAU Carabanchel, Madrid

Arquitecto: D. César Saracho de la Presilla

- Mención Especial, como mejor Actuación en Vivienda Libre, en la 1ª Edición de los premios ASPRIMA SALÓN INMOBILIARIO DE MADRID. Año 2003.

Instituto Andaluz de Biotecnología, Isla de la Cartuja, Sevilla

Arquitectos: María González y Juanjo López de la Cruz

- Obra seleccionada para el Catálogo del Programa Bienal Arquia/ Próxima 2010, Fundación Caja de Arquitectos, Barcelona 2010.



204 viviendas Promoción “Sidney” Madrid



Colegio "Marqués de la Cadena", Zaragoza



Escaleras Oficinas Las Rozas, Madrid



Escuela de Música y Danza de Pozuelo de Alarcón, Madrid

Nuestros clientes

Organismos Públicos

- Empresa Municipal de la Vivienda de Madrid (E.M.V.)
- Instituto de la Vivienda de Madrid (IVIMA)
- Instituto Catalán del Suelo (INCASOL)
- Consejo Superior de Deportes (CSD)
- Instituto del Suelo de Cataluña (IMPSOL)
- ARPEGIO

Empresas constructoras

- ACS-DRAGADOS
- ORTIZ CONSTRUCCIONES
- FCC
- COMSA
- ISOLUX CORSAN-CORVIAM
- FERROVIAL
- ACCIONA
- COPISA
- OHL
- SAN JOSÉ
- PEYBER HISPÁNICA

Promotores privados

- NOZAR
- VIAPOL
- DETINSA
- PRYCONSA
- ORTIZ GRUPO INMOBILIARIO
- GRUPO LAR
- BOURGES INMOBILIARIA
- TIUNA INMOBILIARIA
- FERROCARRIL INMOBILIARIA

Y los principales Estudios de Arquitectura de España.

Proyectos más destacados

- 105 viviendas en Móstoles Sur, Madrid.
- 110 Oficinas C/ Castillo de Fuensaldaña. P13 en Las Rozas, Madrid.
- 110 Oficinas en San Cugat del Vallés, Barcelona.
- 118 viviendas en Móstoles Sur, Madrid.
- 141 viviendas VPPL Promoción "París" en Ensanche de Vallecas, Madrid.
- 150 viviendas de VPO en Alcobendas, Madrid.
- 153 viviendas en Fuenlabrada, Madrid.
- 180 viviendas en Paracuellos del Jarama, Madrid.
- 184 viviendas "Residencial La Rambla" en Coslada, Madrid.
- 204 viviendas VPPL Promoción "Sydney" en Ensanche de Vallecas, Madrid.
- 208 viviendas en Solagua, Leganés, Madrid.
- 234 viviendas VPPL Promoción "Atenas" en Ensanche de Vallecas, Madrid.
- 35 viviendas Promoción NOZAR en C/Francisco Suárez, Madrid.
- 360 Apartamentos Promoción DETINSA en Ensanche de Vallecas, Madrid.
- 56 viviendas en Soliva Este R-2, Málaga.
- 66 viviendas Esparza en el Ensanche de Vallecas, Madrid.
- 80 viviendas en Alcalá de Henares, Madrid.
- 84 viviendas en "La Chopera", Collado Villalba, Madrid.
- 94 viviendas en "La Estación" Colmenar Viejo, Madrid.
- 91 viviendas en Espartales Norte, Alcalá de Henares, Madrid.
- 99 viviendas en Soto de Henares, Torrejón de Ardoz, Madrid.
- C.E.I.P. Hostalets de Pierola, Barcelona.
- Centro de Servicios Sociales y Alzheimer en el Distrito de Arganzuela, Madrid.
- Colegio "Highlands", Boadilla del Monte, Madrid.
- Colegio "Marqués de la Cadena" en Zaragoza.
- Centro Cívico "San Nicasio", Leganés, Madrid.
- Edificio de oficinas y Actividades Empresariales en C/ Santa Leonor, Madrid.
- Edificio "Viapol Center", Sevilla.
- Escuela Municipal de Música y Danza en Pozuelo de Alarcón, Madrid.
- Hotel & Club de Golf "Las Margas", Sabiñánigo, Huesca.
- Nuevas Oficinas de Grupo Ortiz en el Ensanche de Vallecas, Madrid.
- Palacio de Deportes, Santander.
- Centro de Salud en Valdebernardo, Madrid.
- Hospital en Fuenlabrada, Madrid.
- Centro de Salud "Los Peroches", Leganés, Madrid.
- Centro Comercial "El Ingenio", Vélez, Málaga.
- Centro de Salud "Loranca", Fuenlabrada.
- 192 Viviendas VPO en Alcobendas, Madrid.
- Centro de Alto Rendimiento Deportivo, Madrid.
- 28 Viviendas EMV "Virgen del Rosario", Vallecas, Madrid.
- 130 viviendas en Avda. Ilustración, Madrid.
- Colegio y Polideportivo en Arroyomolinos, Madrid.
- 182 VPOOAC en Arroyomolinos, Madrid.
- Centro de Día "Casino de la Reina", Madrid.
- 124 Viviendas VPT en C/ Largo Caballero, Madrid.
- Rehabilitación Edificio Indobuilding-Goico, Madrid.
- 192 Viviendas Bº Valde las Fuentes, Alcobendas, Madrid.
- 110 Oficinas C/ Castillo de Fuensaldaña, Las Rozas, Madrid.
- 23 Viviendas EMV Avda. Ciudad Barcelona, Madrid.
- 65+65+65 Viviendas en Sant Adrià de Besòs, Barcelona.
- 24+76 Viviendas Cornellà, Barcelona.
- Andenes paradas de autobús Ayuntamiento de Madrid.
- Centro Regional de Transfusiones CAM, Madrid.
- 393 Viviendas Residencial "Pinar de Bergamín" en Avda. de la Paz, Madrid.
- 62+64 Viviendas "Camino de Rivas", Rivasvaciamadrid, Madrid.
- 131 Viviendas "La Fortuna", Leganés, Madrid.
- 17 Viviendas Pº Habana, Madrid.
- 122 Viviendas EMV en Parque Europa, Madrid.
- 144 Viviendas "Vereda de Ganapanes", Madrid.
- Polideportivo en Pinto, Madrid.
- Edificio Centro Acuático, Madrid.
- Despachos profesionales en Manóteras, Madrid.
- Pabellón polideportivo "Zofio-Orcasitas", Madrid.
- Centro de Mayores en Urbanización Santo Domingo, Madrid.
- 234 Viviendas en C/Luis Sauquillo, Fuenlabrada, Madrid.
- Parador Turismo Alcalá Henares, Madrid.
- 134 Viviendas Vallecas, "Residencial Robles III".
- Instituto Andaluz de Biotecnología, Sevilla.
- Colegio "Al-Basit", Albacete.
- Colegio en "Hostalets de Pierola", Anoia, Barcelona.
- 52 Viviendas Vallecas, Cuadrante A. Coop. Molino Alto, Madrid.
- Polideportivo "Ciudad Pegaso", San Blas, Madrid.
- Sede de la Agencia Extremeña Vivienda, Mérida.
- 484 Viviendas y 36 despachos "La Rambla", Coslada, Madrid.
- 124 Viviendas en Solagua, Leganés, Madrid.
- Ampliación Hospital de Cabra, Córdoba.
- Centro de Salud "Torneo", Sevilla.
- Comisaría en Vilanova i la Geltrú, Barcelona.
- Colegio en Miralbueno, Zaragoza.
- Colegio en El Coto, El Casar, Guadalajara.
- Comisaría en Gavá, Barcelona.
- Polideportivo "Andrés Torrejón" en Móstoles, Madrid.
- Rehabilitación de Viviendas y Museo en San Fernando de Henares, Madrid.
- Sede IMDEA Software en Montegancedo, Madrid.
- 121 VPP "Espartales Norte", Alcalá de Henares, Madrid.
- Escuela infantil en Villalbilla, Madrid.
- Sede de la Tesorería Gral de la S.S. en Orcasitas, Madrid.

INDAGSA

HORMIGÓN ARQUITECTÓNICO

Avda. del Ensanche de Vallecas, 44
28051 Madrid
Tel. 91 343 16 00
Fax 91 345 39 00
indagsa@indagsa.com

www.indagsa.com

FÁBRICA

Ctra. N-320 a Torrelaguna, Km 314,02
19170 El Casar, Guadalajara
Tel. 949 336 775

Una empresa de:

GRUP  **ORTIZ**

crecimiento responsable

www.grupoortiz.com

